

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1979
<b>Data del provvedimento</b>	27-11-2018
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI, DELLE SIEPI E DELLE PIANTE DI ALTO FUSTO PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE PER LA DURATA DI 12 (DODICI) MESI. CIG: 76286744EF (ART. 36, CO. 2, LETT.B D. LGS. 50/2016 E S.M.I).  AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA BIGALLI LIBERO S.R.L. VIA RIMAGGIO 51 – DICOMANO (FI) CAP 50062 E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO a.i.
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
189.740,53	Manutenzione immobili	3B.04.01	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	20	Verbali sedute di gara
B	1	Attestazione RUP verifica congruità dell'offerta
C	1	Attestazione RUP verifica requisiti tecnico-professionali
D	1	Quadro economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto** che con delibera n. 759 del 29-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla “*predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto*”;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

**Richiamata** la Delibera n. 1370 del 20.09.2018 del “*Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei presidi ospedalieri e territoriali dell’Azienda USL Toscana Centro – area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:*

- è stata approvata la documentazione tecnica dell’intervento come sopra denominato, composta dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze in copia cartacea integrale;
- è stata indetta gara d’appalto per l’intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lett b), D.Lgs.50/2016 e ss.mm., mediante consultazione di 10 operatori economici, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) per un importo complessivo a base d’asta pari a € 220.785,63=, di cui € 216.672,03= per servizi e € 4.113,60= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato approvato il Quadro economico dell’intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a € 273.774,18= di cui € 220.785,63=, per importo complessivo a base d’asta (€ 216.672,03= per

servizi e € 4.113,60= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 52.988,55= per somme a disposizione dell'Amministrazione, che trova copertura nei fondi di bilancio, da imputare nei relativi esercizi per l'anno 2018 e 2019, al conto economico 3B.04.01 "Manutenzione immobili";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale nr. 1595 del 24/09/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di Disciplinare di gara RDO e modelli allegati, e lo schema di "atto aggiuntivo a disciplinare RDO" nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

**Dato atto** che con disciplinare di gara della R.D.O. n. 2066238 prot. n. 113975 del 25/09/2018 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico MePA, i 10 operatori economici, individuati come da deliberazione del Direttore Generale n. 1370 del 20.09.2018 sopra richiamata, con data termine presentazione offerte fissata per il 10/10/2018 alle ore 9.00;

**Preso atto** che in data 10/10/2018 e 15/10/2018 si sono svolte le sedute pubbliche dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da appositi Verbali redatti per ognuna delle rispettive sedute, allegati alla presente determinazione sotto Lettera "A", quale parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che:

- sono risultate regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di nr. 6 (sei) concorrenti;
- tutti i candidati sono risultati in regola con la documentazione richiesta nel disciplinare di gara e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara telematica;
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche, riscontrandone la regolarità formale, e a calcolare la soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo individuato con lettera "C", sorteggiato ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m., sulla base della graduatoria formulata automaticamente dal Sistema MePA in base ai ribassi offerti;
- è stato rilevato che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 31,790%, presentata dall'impresa **BIGALLI LIBERO S.R.L.**, è superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 24,662%, ed è stata conseguentemente disposta la trasmissione al RUP della classifica al fine di attivare la verifica di congruità sull'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera;
- in esito al sub procedimento di verifica il RUP, con nota del 07/11/2018, allegato di lettera "B" quale parte integrante e sostanziale al presente atto, ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato, comprensivo della verifica dei costi della sicurezza aziendali e della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 ed ha contestualmente formulato - come disposto al punto 9.5 del disciplinare di gara - alla Stazione appaltante la proposta di aggiudicazione a favore della Impresa **BIGALLI LIBERO S.R.L.**, con sede a Dicomano (FI), Via Rimaggio 51, cap 50062, CF e P.IVA 05179200489 ribasso percentuale offerto **31,790%**;

**Atteso che** con Determinazione nr. 1732 del 15/10/2018 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, si è determinata l'ammissione/esclusione dei concorrenti alla gara di cui trattasi;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione appaltante entro 30 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente (RUP), pervenuta in data 07/11/2018;

**Ritenuto** quindi di approvare i verbali delle operazioni di gara sopra richiamati, allegati di lettera **A**), quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

**Preso atto** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo in graduatoria all'esito della procedura di gara, la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 come da nota del RUP del 22/11/2018, allegato **"C"**, parte integrante e sostanziale al presente atto, dando atto che la verifica dei costi della sicurezza aziendali e della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. è già stata esperita in sede di verifica di congruità dell'offerta;

**Dato atto** che sono state eseguite, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., e speciali di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo, ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 06/03/2019;
- 2) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 13/11/2018;
- 3) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 08/11/2018 e sul portale online "Telemaco" in data 08/11/2018;
- 4) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 08/11/2018;
- 5) Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 08/11/2018, relativo a Bigalli Marco, Presidente del Consiglio di amministrazione e rappresentante d'impresa, Bigalli Massimiliano, Direttore tecnico d'impresa, Caggese Leonardo, Direttore tecnico d'impresa;
- 6) Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 08/11/2018;
- 7) Dichiarazione attestante la regolarità dell'impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99), acquisita tramite PEC in data 16/11/2018;
- 8) Verifica del nulla osta Antimafia presso il ministero dell'Interno acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 13/11/2018;
- 9) Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria ex art. 83 co.1 lett.b) del D. Lgs.50/2016, acquisita tramite PEC in data 16/11/2018, ovvero:
  - aver realizzato un fatturato specifico medio annuo proveniente da attività svolte nel settore oggetto della gara riferito agli ultimi tre esercizi disponibili pari o superiore a 108.500,00 euro;

**Dato atto** che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa BIGALLI LIBERO S.R.L. ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata in atti presso la struttura proponente;

**Tenuto conto** che l'impresa ha manifestato, tramite le dichiarazioni rese in fase di presentazione dell'offerta, la volontà di non subappaltare parte del contratto a terzi;

**Ritenuto** pertanto di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, della procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro – area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi" CIG: 76286744EF a favore dell'impresa **BIGALLI LIBERO S.R.L.**, C.F e P.IVA: 05179200489, con sede legale in Via Rimaggio, 51, CAP 50062 Dicomano (FI);

**Dato atto** che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante sottoscrizione del "Documento di stipula" generato dal sistema e – Procurement per amministrazioni – MePa, e alla ricognizione delle ulteriori pattuizioni contrattuali non contenute nel "Documento di Stipula" in apposita appendice integrativa allo stesso, da perfezionarsi ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che applicando all'importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 216.672,03= il ribasso percentuale offerto del 31,790%, l'importo è rideterminato in € 147.791,99=, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.113,60= l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 151.905,59=** oltre Iva di legge;

**Evidenziato** che il costo complessivo dell'intervento di € 189.740,53= come evidenziato dal Quadro economico assestato, documento allegato di **lettera D)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, trova copertura nei fondi di bilancio ed è da imputare nei relativi esercizi per l'anno 2018, 2019 al conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione immobili";

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere alla stipula del contratto e all'attivazione del servizio;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali delle operazioni di gara, tenutesi in data 10/10/2018 e 15/10/2018 oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione allegata di lettere **A) e D)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro – area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi" CIG: 76286744EF a favore dell'impresa **BIGALLI LIBERO S.R.L.**, C.F e P.IVA: 05179200489, con sede legale in Via Rimaggio, 51, CAP 50062 Dicomano (FI), che ha offerto un ribasso del 31,790%, per un importo contrattuale pari a € **151.905,59=** di cui € 147.791,99= per il servizio e € 4.113,60= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge;
- 3) di dichiarare contestualmente efficace la presente aggiudicazione, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- 4) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante sottoscrizione del "Documento di stipula" generato dal sistema e – Procurement per amministrazioni – MePa, e alla ricognizione delle ulteriori pattuizioni contrattuali non contenute nel "Documento di Stipula" in apposita appendice integrativa allo stesso, da perfezionarsi ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a, del D.Lgs 50/2016;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e alla attivazione del Servizio;
- 8) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**

**AZIENDA U.S.L. Toscana Centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 36, COMMA 2, LETT.B), D.LGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO “SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI, DELLE SIEPI E DELLE PIANTE DI ALTO FUSTO PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE PER LA DURATA DI 12 (DODICI) MESI”. CIG : 76286744EF**

**IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO: € 220.785,63 AL NETTO DELL’IVA (DI CUI € € 216.672,03= PER IL SERVIZIO, SOGGETTI A RIBASSO E € 4.113,60= PER ONERI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO).**

**VERBALE n. 1 SEDUTA PUBBLICA del 10.10.2018**

L’anno duemiladiciotto (2018), il giorno 10 del mese di Ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 10:40 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1595 del 24-09-2018, composto come segue:

- *Dott. Massimo Martellini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Sara Guttadauro*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *S.ra Maria Christina Funis*, Collaboratore Amministrativo in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1370 del 20.09.2018, avente ad oggetto il ” Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei Presidi ospedalieri e territoriali dell’Azienda Usl Toscana Centro – Area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi.”, esecutiva ai sensi di legge:
  - è stata approvata la documentazione tecnica dell’intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze in copia cartacea integrale;
  - è stata indetta gara d’appalto per l’intervento in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma, 2 lettera b) da svolgersi in modalità telematica, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per un importo a base di gara di € 220.785,63= ( di cui € 216.672,03= per il servizio soggetto a ribasso e € 4.113,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull’elenco prezzi, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) del Codice dei contratti con valutazione della congruità delle offerte superiori alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell’art. 97, comma 2, qualora il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a cinque, riservandosi altresì il RUP la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa qualora il numero di offerte pervenute sia inferiore a cinque;

- gli operatori economici da invitare sono stati individuati dal RUP tra i fornitori iscritti ed abilitati sul sistema e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, iscritti alle categorie merceologiche di pertinenza del servizio:  
“Servizio piantagione e manutenzione di zone verdi” (CPV 77310000-6) e “Potatura alberi e siepi” (CPV 77340000-5);
- è stato approvato il Quadro economico dell’intervento, che evidenzia un importo complessivo pari a € 273.774,18 dando atto che lo stesso trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per l’anno 2018 e 2019;
- con Determinazione n. 1595 del 24/09/2018 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, è stato approvato lo schema di Disciplinare di gara e suoi allegati, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, e atto aggiuntivo a contratto RDO;
- che in data 25/09/2018, tramite il sistema e-Procurement per Amministrazioni – MePA, l’Azienda USL Toscana centro ha pubblicato il Disciplinare di gara prot. 113975 con tutta la documentazione necessaria all’espletamento del servizio, emettendo Richiesta d’offerta (RDO) n. 2066238, contenente invito rivolto a n. 10 operatori economici iscritti ed abilitati sul sistema e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA ed individuati dal RUP, a presentare offerta entro le ore 09.00 del 10/10/2018;

### TUTTO CIO’ PREMESSO:

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:45, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l’esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 8 “Procedura di aggiudicazione” del disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema MEPA nella sezione “BUSTE PRESENTATE”, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall’anzidetto Disciplinare di gara, le offerte di n. 6 (sei) concorrenti, di seguito indicati secondo l’ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	BIGALLI LIBERO S.R.L.	05179200489	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	Bigalli Matteo CASSA INCASELLATO E ADDE: MARCO 15.10.2018
2	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	02443130469	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauomineambientesrl@pec.it">terrauomineambientesrl@pec.it</a>	Moriconi Lorenzo (Ferranti Matteo Procuratore speciale, poteri verificati su visura camerale)
3	MAURRI MARIO S.R.L.	03571890486	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	Maurri Claudio



4	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	00410600472	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	Malucchi Giovanni
5	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	03571900483	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	Rocchi Andrea
6	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	00140120510	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	Buccelletti Bartolomeo

Come previsto al paragrafo 8.2 della lettera di invito, si procede preliminarmente tramite MEPA ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e). Il sorteggio automatico mediante il sistema telematico indica il metodo di calcolo dell'anomalia di cui alla lettera "C"

C) Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

#### FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma MEPA, nella sezione "Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria, valutarne la regolarità e la rispondenza della stessa alle prescrizioni del disciplinare di gara (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati degli ulteriori requisiti richiesti dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura.

Il responsabile del procedimento di gara prende atto che ai fini della partecipazione alla procedura il possesso in capo ai candidati dei requisiti di cui all'art. 80 e art. 83 co.1 lett.a del Codice *si intendono dichiarati a norma del d.P.R. n. 445/2000 in forza dell'iscrizione al Mercato elettronico di Consip. In ogni caso, la stazione appaltante si riserva di effettuare le prescritte verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale in capo all'Operatore economico aggiudicatario sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di abilitazione alla predetta piattaforma telematica, mediante l'utilizzo del sistema AVCpass.*

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

#### 1) BIGALLI LIBERO S.R.L.:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)	Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	
------------------------	---	---	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che dà evidenza della legittimazione alla firma	//
Certificato per riduzione garanzia	SI	//	//	UNI ENISO 140001 UNI CEI ISO9001
PASSOE	SI	//	//	//
BOLLO F23	//	SI La mancata indicazione del CIG di gara è ritenuta rilevante solo ai fini tributari	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria	SI	//	//	//

2) **TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA:** (Nota: Documentazione sottoscritta da Ferranti Matteo Procuratore speciale, poteri verificati su visura camerale)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che dà evidenza della legittimazione alla firma	//
Certificato per riduzione garanzia	SI	//	//	UNI CEI ISO9001

*Montelli*

*[Signature]*

*[Signature]*

PASSOE	SI	//	//	//
BOLLO F23	//	SI La mancata indicazione del CIG di gara è ritenuta rilevante solo ai fini tributari	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Documentazione amministrativa allegata	//	//	//	Inserisce il capitolato speciale d'appalto sottoscritto, pur se l'adempimento non era richiesto
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria	SI	//	//	//

### 3) MAURRI MARIO S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che dà evidenza della legittimazione alla firma	//
Certificato per riduzione garanzia	SI	//	//	UNI CEI ISO9001
PASSOE	SI	//	//	//
BOLLO F23	//	SI La mancata indicazione del CIG di gara è ritenuta rilevante solo ai fini tributari	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Documentazione amministrativa allegata	//	//	//	Inserisce il DGUE sottoscritto, pur se l'adempimento non era richiesto e pertanto non viene sottoposto a controllo formale.
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità	SI	//	//	//

*Ma.Tell.*

*JK*

*MA*

economico - finanziaria				
-------------------------	--	--	--	--

#### 4) SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Certificato per riduzione garanzia	SI	//	//	UNI CEI ISO9001
PASSOE	SI	//	//	//
BOLLO F23	SI	//	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria	SI	//	//	//

#### 5) ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

*Castellani*

*OC*

*OC*

Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che dà evidenza della legittimazione alla firma	//
Certificato per riduzione garanzia	//	//	L'operatore economico pur presentando una garanzia a corredo dell'offerta ridotta del 50%, non ha inserito a sistema certificazione attestante il diritto a tale riduzione, né ha presentato dichiarazione relativa allo status di micro, piccola o media impresa	//
PASSOE	//	SI L'operatore economico non ha prodotto il modello PASSOE generato da ANAC per la gara in oggetto compiutamente predisposto e debitamente firmato (olografo o digitale), presentando invece una ricevuta di avvenuta richiesta.	//	//
BOLLO F23	SI	//	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria	SI	//	//	Nella compilazione della tabella relativa al fatturato specifico medio annuo si rileva un evidente e riconoscibile errore materiale di calcolo della media dei fatturati annui (ommissione di uno zero) e pertanto ritenuta ammissibile.

**6) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del Disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che dà evidenza della legittimazione alla firma	//

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Certificato per riduzione garanzia	SI	//	//	UNI ENISO 140001 UNI CEI ISO9001
PASSOE	SI	//	//	//
BOLLO F23	SI	//	//	//
Contributo ANAC	SI	//	//	//
Dichiarazione di presa visione dei luoghi	SI	//	//	//
Dichiarazione Pantouflage e possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria	SI	//	//	//

La seduta viene momentaneamente sospesa alle ore 12:52.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:00

\*\*\* \*\*

La seduta viene ripresa alle ore 14:05

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI offerenti RISULTA:**

**A) REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

**4) SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA**

che viene **direttamente AMMESSA** alla successiva fase di gara telematica;

**B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con il numero:

1) BIGALLI LIBERO S.R.L

2) TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA

3) MAURRI MARIO S.R.L.

5) ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C

6) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.

che **NON** vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATI** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Ai concorrenti interessati al soccorso istruttorio si dispone di inviare apposita comunicazione, via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione da presentare **entro il termine delle ore 10:00 del giorno 15/10/2018.**

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data 15/10/2018, alle ore 14,00, stessa sede, dandone avviso tramite MEPA.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 16:40 del giorno 10/10/2018.

Il presente verbale composto di n.11 pagine compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

**Letto, confermato e sottoscritto**

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

... *Massimo Martellini* .....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Guttadauro

... *Sara Guttadauro* .....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante S.ra Maria Christina Funis, ...

... *Maria Christina Funis* .....

**Allegato A) elenco dei concorrenti invitati, offerenti**

**Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett.b), d.lgs 50/2016 per affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei Presidi ospedalieri e territoriali dell’Azienda UsI Toscana Centro – Area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi”. CIG : 76286744EF**

1) Elenco concorrenti invitati alla procedura di gara

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo pec	C.F/P. IVA
1	AZIENDA AGRICOLA AGLIETTI FLORICOLTURA – SOCIETA’ IN NOME COLLETTIVO DIU FEDI ELISABETTA & C.	Via del barco 15/M Firenze stradario F0436 cap 50127 <a href="mailto:s.aglietti@conafpec.it">s.aglietti@conafpec.it</a>	01847620489
2	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	00140120510
3	BIGALLI LIBERO S.R.L.	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	05179200489
4	CASTORANI PAOLO	Via Vicinale Tane 113/bis Bibbona (LI) cap 57020 <a href="mailto:castoranipaolo@pec.it">castoranipaolo@pec.it</a>	00649830494
5	ITALIAN GARDEN S.R.L.	Via E. Curiel 31 Bibbiena (AR) Frazione Soci cap 52010 <a href="mailto:amministrativo@pec.italiangarden.it">amministrativo@pec.italiangarden.it</a>	01503250514
6	LA VERSILIANA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	Via dei Balani 61/B Lucca (LU) Frazione Arancio cap 55100 <a href="mailto:laversiliana@legalmail.it">laversiliana@legalmail.it</a>	01101210464
7	MAURRI MARIO S.R.L.	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	03571890486
8	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	03571900483
9	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	00410600472
10	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauomineambientesrl@pec.it">terrauomineambientesrl@pec.it</a>	02443130469

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



2) Elenco concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo pec	C.F./P. IVA
1	BIGALLI LIBERO S.R.L.	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	05179200489
2	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauominieambientesrl@pec.it">terrauominieambientesrl@pec.it</a>	02443130469
3	MAURRI MARIO S.R.L.	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	03571890486
4	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	00410600472
5	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	03571900483
6	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	00140120510

*Ma. Stell.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 36, COMMA 2, LETT.B), D.LGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO “SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI, DELLE SIEPI E DELLE PIANTE DI ALTO FUSTO PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE PER LA DURATA DI 12 (DODICI) MESI”. CIG : 76286744EF**

**IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO: € 220.785,63 AL NETTO DELL’IVA (DI CUI € 216.672,03= PER IL SERVIZIO, SOGGETTI A RIBASSO E € 4.113,60= PER ONERI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO).**

L’anno duemiladiciotto (2018), il giorno 15 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 14:10 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 14:00, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1595 del 24-09-2018, composto come segue:

- *Dott. Massimo Martellini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Sara Guttadauro*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *S.ra Maria Christina Funis*, Collaboratore Amministrativo in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- nella seduta pubblica di gara del 10/10/2018 l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa e al controllo dell’offerta economica ha provveduto all’apertura e all’esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell’art.83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m e del disciplinare di gara al paragrafo 10, nei confronti dei concorrenti offerenti:

- 1) BIGALLI LIBERO S.R.L.
- 2) TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA
- 3) MAURRI MARIO S.R.L.
- 5) ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C
- 6) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.

ai quali sono state inviate apposite comunicazioni con lettera prot. 121146, prot. 121149, prot. 121150, prot. 121166 e prot. 121152 del 10/10/2018, inviate tramite PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale), invitando gli stessi a presentare a mezzo PEC, entro le ore 10,00 del 15/10/2018 la documentazione regolarizzata come richiesto;

- in data 10/10/2018 è stato reso noto ai concorrenti tramite comunicazione sulla piattaforma MePA la data, l’ora e il luogo della seduta pubblica di gara prevista per la data odierna per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l’apertura delle offerte economiche;

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 14:20, riprende le operazioni di gara chiuse in data 10/10/2018, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara, dopo aver constatato che non è presente nessuno dei concorrenti.

Il Responsabile del procedimento di gara prende atto della documentazione trasmessa via PEC in data 10/10/2018 da MAURRI MARIO S.R.L., in data 10/10/2018 da TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA, in data 11/10/2018 e 12/10/2018 da ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C, in data 11/10/2018 da BIGALLI LIBERO S.R.L. e in data 11/10/2018 da AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. che hanno aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti.

All'esito della procedura di soccorso istruttorio risulta che:

### 1) BIGALLI LIBERO S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\		\\

### 2) TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\		\\

### 3) MAURRI MARIO S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\		\\

#### 5) ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)		Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su MEPA)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\		\\
Certificato per riduzione garanzia	SI Prodotta altra dichiarazione con cui autocertifica il diritto alla riduzione del 50% della cauzione	\\		\\

#### 6) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su MEPA)	Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da	

			esaminare” su MEPA)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d’invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l’attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
Garanzia a corredo dell’offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\		\\

Al termine dell’esame della documentazione amministrativa inviata i concorrenti:

- 1) BIGALLI LIBERO S.R.L.
- 2) TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA
- 3) MAURRI MARIO S.R.L.
- 5) ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C
- 6) AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.

vengono **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica in quanto la documentazione presentata **RISULTA REGOLARE E CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DEL DISCIPLINARE DI GARA**, pertanto il responsabile del procedimento di gara contrassegna come “approvata” sul sistema MePA la documentazione di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede ad avanzare la procedura telematica mediante conferma utilizzando il pulsante “Documentazione amministrativa esaminata”

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento di gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8.3.3a) – Procedure di aggiudicazione – del disciplinare di gara, **dispone l’adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell’“Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l’Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l’ Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l’ Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- al punto 4) l’ Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;

per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall’art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..

Alle ore 14:40 la seduta pubblica viene sospesa, in attesa dell’adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su “Amministrazione Trasparente” e dell’invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 16:00

\*\*\* \*\*

La seduta viene ripresa alle ore 15.45.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m., con inoltro a mezzo MePA e PEC sono in corso.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse ricomprese tra cinque e dieci si procederà ad applicare il criterio sorteggiato, ovvero il criterio lettera C), per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, ai fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica di anomalia, come previsto al par. 8 punto 3 sub 7.1 del disciplinare di gara.

Si procede quindi, come previsto al punto 8 punto 3 sub 4 del disciplinare di gara, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.

Per ciascun concorrente viene esaminato il modello di offerta MEPA e il modello B1"manodopera e sicurezza".

La documentazione presentata da tutti i concorrenti risulta formalmente regolare.

Viene quindi approvata su MEPA la documentazione economica dei 6 (sei) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e su MEPA la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "CHIUDI GRADUATORIA E MOSTRA CLASSIFICA", per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema MEPA.

Il Responsabile del procedimento di gara dà atto che il sistema MEPA calcola automaticamente la soglia di anomalia secondo il metodo sorteggiato della lettera C), che risulta essere pari al 24,662 %.

Il responsabile del procedimento di gara dà quindi lettura delle offerte ammesse, riepilogate nel documento "RdO\_2066238\_RiepilogoEsameOfferte\_Lotto1" generato dalla procedura MePA ed allegato al presente verbale.

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che, l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 31,790 % del concorrente BIGALLI LIBERO S.R.L. è superiore alla soglia di anomalia calcolata, e dunque dispone la trasmissione di una nota di riepilogo della classifica con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata, al Rup affinché lo stesso possa procedere alla verifica di congruità dell'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera.

All'esito delle operazioni di verifica della congruità delle offerte, il RUP, come indicato al paragrafo 9.5 del disciplinare di gara, formulerà alla Stazione appaltante la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta ritenuta congrua.

Della proposta verrà data apposita comunicazione sul sistema telematico MEPA.

Il Responsabile del Procedimento di gara dispone di dare comunicazione dell'esito della presente seduta a mezzo MePA e alle ore 17:00 dichiara conseguentemente chiusa la seduta.

Il presente verbale composto di n. 9 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

..... *Massimo Martellini* .....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Guttadauro

..... *Sara Guttadauro* .....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante S.ra Maria Christina Funis, .....

..... *Maria Christina Funis* .....

Allegato A) elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett.b), d.lgs 50/2016 per affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei Presidi ospedalieri e territoriali dell’Azienda Usl Toscana Centro – Area Firenze per la durata di 12 (dodici) mesi”. CIG : 76286744EF

1) Elenco concorrenti invitati alla procedura di gara

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo pec	C.F/ P. IVA
1	AZIENDA AGRICOLA AGLIETTI FLORICOLTURA – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DIU FEDI	Via del barco 15/M Firenze stradario F0436 cap 50127 <a href="mailto:s.aglietti@conafpec.it">s.aglietti@conafpec.it</a>	01847620489
2	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	00140120510
3	BIGALLI LIBERO S.R.L.	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	05179200489
4	CASTORANI PAOLO	Via Vicinale Tane 113/bis Bibbona (LI) cap 57020 <a href="mailto:castoranipaolo@pec.it">castoranipaolo@pec.it</a>	00649830494
5	ITALIAN GARDEN S.R.L.	Via E. Curiel 31 Bibbiena (AR) Frazione Soci cap 52010 <a href="mailto:amministrativo@pec.italiangarden.it">amministrativo@pec.italiangarden.it</a>	01503250514
6	LA VERSILIANA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	Via dei Balani 61/B Lucca (LU) Frazione Arancio cap 55100 <a href="mailto:laversiliana@legalmail.it">laversiliana@legalmail.it</a>	01101210464
7	MAURRI MARIO S.R.L.	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	03571890486
8	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	03571900483
9	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	00410600472

10	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauominieambientesrl@pec.it">terrauominieambientesrl@pec.it</a>	02443130469
----	--	--	-------------

## 2) Elenco concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo pec	C.F/ P. IVA	Legale rappresentante
1	BIGALLI LIBERO S.R.L.	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	05179200489	Bigalli Marco
2	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauominieambientesrl@pec.it">terrauominieambientesrl@pec.it</a>	02443130469	Moriconi Lorenzo (Ferranti Matteo Procuratore speciale, poteri verificati su visura camerale)
3	MAURRI MARIO S.R.L.	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	03571890486	Maurri Claudio
4	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	00410600472	Malucchi Giovanni
5	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	03571900483	Rocchi Andrea
6	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	00140120510	Buccelletti Bartolomeo

## 3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo PEC	C.F/ P. IVA	Motivazioni sintetiche
1	BIGALLI LIBERO S.R.L.	Via Rimaggio 51 Dicomano (FI) cap 50062 <a href="mailto:matteo.bigalli@pec.it">matteo.bigalli@pec.it</a>	05179200489	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
2	TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Via Enrico Fermi 25 Castelnuovo di Garfagnana Lucca (LU) cap 55032 <a href="mailto:terrauominieambientesrl@pec.it">terrauominieambientesrl@pec.it</a>	02443130469	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso



				istruttorio
3	MAURRI MARIO S.R.L.	Viale Pecori Giraldi 35 Borgo San Lorenzo (FI) Stradario 01318 cap 50032 <a href="mailto:maurrimariosrl@legalmail.it">maurrimariosrl@legalmail.it</a>	03571890486	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
4	SOCIETA' EUROAMBIENTE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Pratese 527 Pistoia (PT) cap 51100 <a href="mailto:euroamb@legalmail.it">euroamb@legalmail.it</a>	00410600472	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara
5	ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA S.N.C	Località Montanina s.n.c. Borgo San Lorenzo (FI) Frazione Grezzano Stradario 01470 cap 50032 <a href="mailto:rocchigiardini@pecimprese.it">rocchigiardini@pecimprese.it</a>	03571900483	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio
6	AZIENDA AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Castiglion Fiorentino (AR) località Santa Lucia 149 cap 52043 <a href="mailto:buccelletti@pec.it">buccelletti@pec.it</a>	00140120510	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio

*Handwritten signature: Montelli*

*Handwritten initials: of*

**4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni**

*Handwritten signature*

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo PEC	C.F/ P. IVA	Motivazioni
//	<b>NESSUNO</b>	//	//	//

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	15/10/2018 15:52:34	

Concorrente	Modello B.1 "MANODOPERA E SICUREZZA"		Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SOCIETA' EUROAMBIENTE A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
BIGALLI LIBERO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MAURRI MARIO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA SNC	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETA' AGRICOLA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

*Manelli*

*OM*

*[Signature]*

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA SNC	1,111 Punti percentuale	1.111 %	24,652 Punti percentuale	NO
SOCIETA' EUROAMBIENTE A R.L.	16,500 Punti percentuale	16.5 %		NO
TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETA' AGRICOLA	23,050 Punti percentuale	23.05 %		NO
AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	28,110 Punti percentuale	28.11 %		SI
MAURRI MARIO S.R.L.	28,110 Punti percentuale	28.11 %		SI
BIGALLI LIBERO S.R.L.	31,790 Punti percentuale	31.79 %		SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
BIGALLI LIBERO S.R.L.	31,790
MAURRI MARIO S.R.L.	28,110
AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	28,110
TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL SOCIETA' AGRICOLA	23,050
SOCIETA' EUROAMBIENTE A R.L.	16,500
ROCCHI ROBERTO DI ROCCHI ANDREA SNC	1,111

Firenze 07 Novembre 2018

Prot.

TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

**Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica**

e-mail [supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

Azienda USL Toscana centro



**OGGETTO: Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b), D.Lgs 50/2016 per affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei Presidi Ospedalieri e Territoriali dell’Azienda USL Toscana Centro Area di Firenze, per la durata di 12 (dodici) mesi**

**CIG: 76286744EF . - Esito valutazione congruità dell’offerta.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al par. 9 “Procedura di aggiudicazione”, sub 7, della lettera di invito, vista la Vs. nota prot. 123415 del 16.10.2018, con indicazione della classifica dei concorrenti

## COMUNICO

relativamente all’offerta presentata dal concorrente BIGALLI LIBERO S.r.l. di Dicomano (FI) risultato primo in classifica, **ribasso percentuale offerto 31,790%**, oneri della sicurezza afferenti all’Impresa pari a € 955,00 e dei costi della manodopera pari a € 103.353,02:

Svolte le opportune verifiche sul prezzo e sui costi (manodopera) dell’offerta, sulla base delle spiegazioni fornite dal concorrente, tenendo conto degli elementi e dei criteri di cui ai commi 4 e 5 dell’art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m., di esprimere un **giudizio tecnico POSITIVO sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta**, agli esiti della relazione del RUP conservata agli atti della struttura di afferenza.

Il sottoscritto RUP inoltre, conclusa la fase di verifica obbligatoria, non ritiene necessario attivare l’eventuale verifica facoltativa di cui all’art. 97, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m. sulla successiva classificata.

Il sottoscritto RUP pertanto formula alla stazione appaltante S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente BIGALLI LIBERO S.r.l. con sede in via Rimaggio 51 Dicomano (FI) Partita IVA 05179200489

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Andrea Morbidelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. ANDREA MORBIDELLI

Firenze lì 22 Novembre 2018  
Prot.

TRASMESSA  
A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
(a mezzo email)  
[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**Oggetto** : Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 Aprile 2018 n° 50 e s.m. per affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria e riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Azienda ULS Toscana Centro Area Firenze.  
(procedura negoziata art. 36, comma 2 lettera b) codice contratti)  
Periodo 12 (dodici) mesi – Anno 2018/2019.  
**CIG 76286744EF**

Azienda ULS Toscana centro



### **Esito verifica requisiti tecnico-professionali.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11 della lettera d'invito,

### **COMUNICO**

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, BIGALLI LIBERO S.r.l.. di Dicomano (FI) Partita IVA/Codice Fiscale 05179200489, in merito ai requisiti tecnico – professionali:

- hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Geom. Andrea Morbidelli*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. ANDREA MORBIDELLI



**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI AREA FIRENZE  
Via San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 69331 / Fax. 055 6933089

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

			CONTO ECONOMICO	IMPORTO lordo del progetto (escluso IVA)	IMPORTO netto del progetto (escluso IVA)	Copertura Economica Richiesta per l'intero progetto	
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze			Area Firenze	3B0401	220 785,63	151 905,59	273 774,18
Copertura finanziaria	CIG : 76286744EF	A GARA	ASSESTATO				
COSTO DEL SERVIZIO IVA inclusa		€ 269 358,47	€ 185 324,82				
COSTO DEL SERVIZIO IVA inclusa e spese tecniche		€ 273 774,18	€ 189 740,53				

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE: Servizio di manutenzione ordinaria e di riqualificazione delle aree verdi, delle siepi e delle piante di alto fusto presenti nei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze - Periodo Mesi 12

N° CARTELLA FILE APPOGGIO : 326  
Ripartizione del progetto in percentuale sul conto economico

IMP: Sub: 100%

AZIENDA : USL TOSCANA CENTRO ex USL n. 10 FIRENZE COMUNE: FI PROV. Firenze

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN : Manutenzione verde e arredo urbano

DATA DI COMPILAZIONE : 27/08/2018  
DATA AGGIORNAMENTO : 22/11/2018

DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO : Geom. Andrea Morbidelli

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirigente	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)			
<b>A) - SERVIZIO DI MANUTENZIONE soggetto a ribasso</b>							
A1) Servizio di manutenzioni delle aree verdi	216 672,03	147 791,99	0,00	0,00			
Totale A1)	<b>216 672,03</b>	147 791,99	0,00	0,00			
A2 ) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	4 113,60	4 113,60	0,00	0,00			
Totale A2)	<b>4 113,60</b>	<b>4 113,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Totale</b>	<b>220 785,63</b>	<b>151 905,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>B ) SOMME A DISPOSIZIONE</b>							
<b>B1 ) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE</b>							
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00			
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totale B1	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE</b>							
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)	0,00	0,00	0,00	0,00			
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00			
progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	4 415,71	4 415,71	0,00	0,00			
direzione e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00			
collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totale B2	<b>4 415,71</b>	<b>4 415,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO</b>							
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	0,00	0,00			
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00			
iva 22%	0,00	0,00	0,00	0,00			
iva sul servizio 22%	48 572,84	33 419,23	0,00	0,00			
iva su opere e forniture acc. 22%	0,00	0,00	0,00	0,00			
iva su spese generali e tecniche e CNPAIA	0,00	0,00	0,00	0,00			
CNPAIA	0,00	0,00	0,00	0,00			
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	0,00	0,00	0,00	0,00			
incremento aliquota iva	0,00	0,00	0,00	0,00			
IVA su ribasso d'asta	0,00	0,00	0,00	0,00			
IVA su imprevisti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Maggiorazione iva 0%	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totale B3	<b>48 572,84</b>	<b>33 419,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>	<b>52 988,55</b>	<b>37 834,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
ribasso d'asta offerto	31,79%						
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>52 988,55</b>	<b>37 834,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)</b>	<b>273 774,18</b>	<b>189 740,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A escluse spese tecniche)</b>	<b>269 358,47</b>	<b>185 324,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Geom. ANDREA MORBIDELLI

Geom. Andrea Morbidelli

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO